

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 40. Statuta Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 31/09, 28/13, 10/15, 17/21), Načelnik Općine Jalžabet 22.02. 2022. godine, donosi:

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za potrebe

4. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jalžabet

Članak 1.

Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za 4. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jalžabet (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za postupak 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jalžabet (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Prostornog plana).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana provodi Općina Jalžabet (u daljnjem tekstu: Općina) u suradnji s Upravnim odjelom za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije.

U prethodnom stavku navedeno nadležno javnopravno tijelo je u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka izdalo:

- Mišljenje KLASA: 351-01/22-01/1, URBROJ: 2186-05/6-22-2 od 08.02.2022. godine kojim je u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu utvrđeno da planirane Izmjene i dopune Prostornog plana neće vršiti negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže Natura 2000, budući da se Općina prostorno ne nalazi unutar njenih granica, iz kog razloga nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite prirode i ekološke mreže.

Članak 2.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Jalžabet.

Izrađivač Izmjena i dopuna Prostornog plana je Urbia d.o.o. Čakovec.

Članak 3.

Izmjene i dopune Prostornog plana pokreću se temeljem Izvješća Načelnika o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornog plana Općine Jalžabet, KLASA: 350-01-22-1-5, URBROJ: 2186-4-22-1, od 01.02.2022. godine.

Grafički dijelovi Prostornog plana uskladit će se s važećim kartografskim HTRS96/TM koordinatnim sustavom Državne geodetske uprave.

Prostorni plan će se uskladiti s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ broj 115/15.)

Prostorni plan će se uskladiti s prostornim planom širega područja – Prostorni plana Varaždinske županije, - 3. izmjene i dopune („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 96/21)

Ostali razlozi:

- usklađenje grafičkog dijela Prostornog plana s izvedenim javnim cestama, evidentiranim nerazvrstanim cestama i drugom izvedenom infrastrukturom
- usklađenje Prostornog plana s izvedenim stanjem i planovima izvedbe infrastrukture, osobito u pogledu sustava javne odvodnje otpadnih voda

- revizija granica građevinskih područja naselja, namjene i stanja izgrađenosti prema provedenim postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, i prema Izvješću iz stavka 1. ovoga članka
- revizija stanja izgrađenosti utvrđenih građevinskih područja izvan naselja
- revizija statusa kulturnih dobara, spomenika prirode i ekološke mreže, s obzirom važeće propise i u međuvremenu izrađene nacionalne digitalne evidencije
- usklađenje Plana s dugim važećim propisima koji su u međuvremenu mijenjani
- drugi razlozi koji proizlaze iz zahtjeva javnopravnih tijela i osoba zaprimljenih za potrebe Izmjena i dopuna Prostornog plana, prema Zakonu.

Članak 4.

Po obimu se radi o sveobuhvatnoj reviziji prostorno-planskog dokumenta.

Obuhvat je ukupno područje Općine.

Predviđa se cjelovita revizija odredbi za provedbu Prostornog plana i izrada novih kartografskih prikaza Prostornog plana.

Grafičke izmjene i dopune predviđene su na digitalnim katastarskim podlogama Državne geodetske uprave, koje će pribaviti Nositelj izrade Prostornog plana.

Članak 5.

Cilj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je revizija važećeg planskog dokumenta i usklađenje s propisima, planovima razvoja Županije i Općine.

Programska polazišta za Izmjene i dopune Prostornog plana zasnovana su na važećim nacionalnim propisima, Strategiji razvoja Republike Hrvatske, Varaždinske županije i Općine.

Unutar općinskog područja evidentiran je pojedinačni zaštićen spomenik parkovne arhitekture – Platana u Jalžabetu , br. registra 84., evidencija u Katastarskom operatu: kat.čest.br. 144, k.o. Jalžabet.

Drugih evidentiranih površina zaštićenih prema Zakonu o zaštiti prirode na općinskom području nema.

Područje Općine se ne nalazi unutar područja ekološke mreže „Natura 2000“.

Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Prostorni plan donosi i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Sukladno članku 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), Općina započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana donošenjem ove Odluke.
2. Općina će za potrebe postupka pribaviti mišljenja javnopravnih tijela. U svrhu pribavljanja mišljenja Općina dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od

dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini. Ako Općina ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.

4. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina potvrđuje da za Izmjene i dopune Prostornog plana koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Općina će o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje javnopravnog tijela u Varaždinskoj županiji nadležnog za zaštitu okoliša, za potrebe čega će dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju o provedenom postupku ocjene.
5. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Prostornog plana imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine" broj 3/17).
6. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Prostornog plana nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
7. O odluci iz točke 5. i 6. ove Odluke, Općina informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine" broj 64/08).

Članak 7.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš dostavlja se tijelima nadležnim za pojedine sastavnice okoliša, odnosno na lokalnoj razini organima jedinica lokalne samouprave nadležnim za zaštitu okoliša, voda, zdravlja, poljoprivredu, šumarstvo i ostalo, upravnim odjelima županije nadležnim za zaštitu okoliša, voda, zdravlja, poljoprivredu, šumarstvo i ostalo, ustanovi nadležnoj za zaštićena područja, nadležnom zavodu za javno zdravstvo, susjednim jedinicama lokalne samouprave ako plan može imati utjecaj na njihovo područje i drugim.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela/osobe:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Kratka 1, Varaždin
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba inspekcijskih poslova, Kratka 1, Varaždin
7. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
8. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb

9. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Stanka Vraza 4/7, Varaždin
 10. Varaždinska županija, Zavod za prostorno uređenje Županije, Mali plac 1, Varaždin
 11. Varaždinska županija, Zavod za javno zdravstvo, I. Meštrovića 1/11, Varaždin
 12. Varaždinska županija, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, Kratka 1, Varaždin
 13. Hrvatske vode, Direkcija, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb
 14. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
 15. Susjedne jedinice lokalne samouprave u Varaždinskoj županiji
 16. Općinsko vijeće Općine Jalžabet
 17. Mjesni odbori na području Općine Jalžabet.
-
18. Varaždinska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Stanka Vraza 4/7– po pribavljenim ostalim mišljenjima.

Članak 8.

Općina je dužna informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Općine.

KLASA: 350-02/22-01/6
URBROJ: 2186-4-02-1-22-2
Jalžabet, 22.02.2022.g.

Općinski načelnik

Rajko Solar

