



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JALŽABET  
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 944-01/23-01/7

URBROJ: 2186-4-01-1-23-1

U Jalžabetu, 21. 6. 2023. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 21. Statuta Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 31/09, 28/13, 10/15, 17/21), Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 18. sjednici održanoj dana 29. 6. 2023. godine donosi

**ODLUKU O POKRETANJU POSTUPKA PRODAJE NEKRETNINA  
U VLASNIŠTVU OPĆINE JALŽABET**

**Članak 1.**

Nekretnine u vlasništvu Općine Jalžabet označene kao k.č.br. 1006/7, upisana u z.k.ul. 1879, KO 331104 Jakopovec, površine 9.771m<sup>2</sup> i k.č.br. 1001/15, upisana u z.k.ul. 1972, KO 331104 Jakopovec, površine 5.001m<sup>2</sup>, prodati će se javnim prikupljanjem ponuda.

O prodaji će se objaviti oglas na mrežnim stranicama, oglasnoj ploči Općine Jalžabet i „Narodnim novinama“.

**Članak 2.**

Početna cijena za nekretninu iz točke 1. ove Odluke označenu kao k.č.br. 1006/7, upisanu u z.k.ul. 1879, površine 9.771m<sup>2</sup> iznosi 9,62 eura za 1m<sup>2</sup> odnosno 93.997,02 eura.

Početna cijena za nekretninu iz točke 1. ove Odluke označenu kao k.č.br. 1001/15, upisanu u z.k.ul. 1972, KO 331104 Jakopovec, površine 5.001m<sup>2</sup> iznosi 12 eura za 1m<sup>2</sup> odnosno 60.012,00 eura.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se načelnik Općine Jalžabet za objavu Javnog natječaja za prodaju nekretnine i imenovanje članova Povjerenstva za odabir najpovoljnije ponude za prodaju nekretnine iz članka 1. Ove odluke.

**Članak 4.**

Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Siniša Sreček