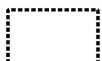










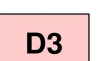


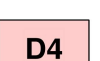





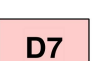

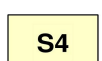


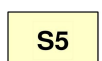
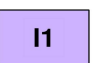

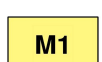


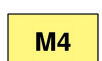
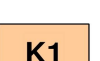


TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA







[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

 [OB-1-1-3001] Obuhvat prostornog plana




[KN-1-1] Namjena prostora

 [KN-1-1-1220] (E1) Eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda	 [KN-1-1-3100] (D) Javna i društvena namjena	 [KN-1-1-3282] (KS2) Komunalno-servisna namjena - reciklažno dvorište
 [KN-1-1-1310] Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja	 [KN-1-1-3101] (D1) Javna i društvena namjena - upravna	 [KN-1-1-3290] (Gr) Groblje
 [KN-1-1-1901] (IS1) Površina infrastrukture - cestovni promet državnog značaja	 [KN-1-1-3102] (D2) Javna i društvena namjena - socijalna	 [KN-1-1-3301] Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi
 [KN-1-1-1902] (IS2) Površina infrastrukture - željeznički promet državnog značaja	 [KN-1-1-3103] (D3) Javna i društvena namjena - zdravstvena	 [KN-1-1-3302] Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi
 [KN-1-1-1908] (IS8) Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav državnog značaja	 [KN-1-1-3104] (D4) Javna i društvena namjena - predškolska	 [KN-1-1-3399] Ostalo zemljište
 [KN-1-1-2107] (D7) Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja - kulturna	 [KN-1-1-3105] (D5) Javna i društvena namjena - osnovnoškolska i srednjoškolska	 [KN-1-1-3401] (T1) Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)
 [KN-1-1-2908] (IS8) Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav područnog (regionalnog) značaja	 [KN-1-1-3107] (D7) Javna i društvena namjena - kulturna	 [KN-1-1-3603] (R3) Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom
 [KN-1-1-3004] (S4) Stambena namjena	 [KN-1-1-3108] (D8) Javna i društvena namjena - vjerska	 [KN-1-1-3701] (Z1) Javna zelena površina - park/perivoj
 [KN-1-1-3005] (S5) Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva	 [KN-1-1-3211] (I1) Proizvodna namjena	 [KN-1-1-3705] (Z5) Zaštitna zelena površina
 [KN-1-1-3051] (M1) Mješovita namjena	 [KN-1-1-3213] (I3) Proizvodna namjena - farma	 [KN-1-1-3908] (IS8) Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav
 [KN-1-1-3054] (M4) Mješovita namjena	 [KN-1-1-3261] (K1) Poslovna namjena - uslužna	

[IS-1-1] Cestovni promet

 [IS-1-1-1001] (AC) Autocesta	 [IS-1-1-1012] (BC) Brza cesta - planirano	 [IS-1-1-3007] (L) Cesta lokalnog značaja
 [IS-1-1-1003] (D) Cesta državnog značaja	 [IS-1-1-2005] (Ž) Cesta područnog (regionalnog) značaja	 [IS-1-1-3008] (L) Cesta lokalnog značaja - planirano

[IS-1-2] Željeznički promet

 [IS-1-2-1003] (R) Željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom	 [IS-1-2-1004] (R) Željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom - planirano	 [IS-1-2-2010] (Žk) Željeznički kolodvor/stajalište
---	---	---

Naziv prostornog plana:

Prostorni plan uređenja Općine Jalžabet

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:

1.1. Namjena prostora

Mjerilo prikaza:

1:25000

Vrsta postupka:

Postupak izrade i donošenja prostornog plana

Faza izrade plana:

Prostorni plan

Oznaka revizije plana:

HR-ISPU-PPGO1-01651-R01

Odluka o izradi prostornog plana:

Odluka o izradi Prostornog plana uređenja Općine Jalžabet (Službeni vjesnik Općine Jalžabet broj 1)

Javna rasprava:

Javna rasprava provedena je od 21.07.2025. do zaključno s danom 20.08.2025. Prva ponovna javna rasprava provedena je od 06.10.2025. do zaključno s danom 04.11.2025.

Odluka o donošenju prostornog plana:

Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Jalžabet
Službeni vjesnik Općine Jalžabet broj 13/2025

Nositelj izrade prostornog plana:

Varaždinska županija, Općina Jalžabet
Jedinstveni upravni odjel

Odgovorna osoba nositelja izrade:

PROČELNIK
Borko Mikić

Tijelo koje donosi prostorni plan:

Varaždinska županija, Općina Jalžabet
Općinsko vijeće

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Nikola Vuković

Stručni izrađivač prostornog plana:

URBIA d.o.o.
Čakovec, Ulica Ivana Gorana Kovačića 10
OIB: 38235822242

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:

DIREKTORICA
Vesna Makovec dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:

Vesna Makovec dipl.ing.arh.

Stručni tim:

Naziv prostornog plana:

Prostorni plan uređenja Općine Jalžabet

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:

1.1. Namjena prostora

Mjerilo prikaza:

1:25000

Vrsta postupka:

Postupak izrade i donošenja prostornog plana

Faza izrade plana:

Prostorni plan

Oznaka revizije plana:

HR-ISPU-PPGO1-01651-R01

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:

PROČELNIK

Borko Mikić

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:

DIREKTORICA

Vesna Makovec dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:

Vesna Makovec dipl.ing.arh.

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Nikola Vuković