



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JALŽABET
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 944-01/26-01/2

URBROJ: 2186-4-01-1-26-1

Jalžabet, 10. 3. 2026. godine

Na temelju članka 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18, 155/23), članka 35. st. 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 35. Statuta Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ br. 8/25) Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 5. sjednici održanoj dana 10. 3. 2026. godine donijelo je

ODLUKU

**O I. DOPUNAMA PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE
JALŽABET ZA 2026. GODINU**

Članak 1.

Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jalžabet za 2026. godinu („Službeni vjesnik Općine Jalžabet 12/25) dopunjava se Poglavlje 7. Plan prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Jalžabet.

Tablica 8. Nekretnine koje su za prodaju u vlasništvu Općine Jalžabet.

Tablica 8. mijenja se i glasi: „

Red. br.	Broj k.č.	Katastarska općina	Površina (m ²)	Kratki opis
1.	1004/4	Jakopovec	19.074	Oranica – zemljište u Pod zoni
2.	1004/6	Jakopovec	14.862	Oranica – zemljište u Pod zoni
3.	1005/2	Jakopovec	105.002	Oranica – zemljište u Pod zoni
4.	1006/2	Jakopovec	202	Oranica – zemljište u Pod zoni
5.	1007/7	Jakopovec	187	Oranica – zemljište u Pod zoni
6.	1002/10	Jakopovec	3.670	Oranica – zemljište u Pod zoni
7.	1001/10	Jakopovec	4.509	Oranica – zemljište u Pod zoni
8.	1002/15	Jakopovec	2.110	Oranica – zemljište u Pod zoni
9.	1002/16	Jakopovec	377	Oranica – zemljište u Pod zoni
10.	1295	Novakovec	1.647	Oranica, kuća, dvorište i voćnjak
11.	1296	Novakovec	1.726	Oranica Novakovec
12.	2117/13	Kelemen	1.510	Kuća, dvorište, vinograd, voćnjak
13.	575/1	Jakopovec	1.989	Oranica Breg u Podbregu

14.	1508/2	Jakopovec	165	Krčevina, put
15.	1509/2	Jakopovec	6.415	Krčevina, put
16.	1005/6	Jakopovec	185	Gospodarsko dvorište, trafosta.
17.	1510	Jakopovec	2.338	Štosovina, put
18.	510/2	Jalžabet	1.321	Livada Bistričak
19.	1004/7	Jakopovec	6.985	Oranica
20.	303/1	Jalžabet	2.053	Oranica pod dvorcem
21.	1003/1	Jakopovec	36.459	Oranica
22.	303/4	Jalžabet	467	Put u Grušnici
23.	555/1	Jalžabet	4.920	Oranica dvorište u Bistričaku
24.	154/41	Jalžabet	2.985	Livada Krč
25.	154/36	Jalžabet	1.485	Livada Krč
26.	252/1	Jalžabet	2.766	Oranica Kravarica
27.	1654/4	Kelemen	2.697	Vinograd i livada Krč
28.	3235	Kelemen	6.148	Livada Kuti
29.	1653/6/A	Kelemen	176	Pašnjak Gorice u Krčih
30.	1654/13/A-1	Kelemen	1.649	Vinograd Gorice u Krčih
31.	1654/13/B-1	Kelemen	133	Livada Gorice u Krčih
32.	1096/1-59	Kelemen	36	Pašnjak Nad Selom
33.	1096/92	Kelemen	151	Livada U Brajdah
34.	1199/1	Kelemen	1.145	Oranica Duga Mekota U Lugh
35.	1188/8	Kelemen	425	Put U Braždama
36.	1199/2	Kelemen	997	Oranica Luke
37.	1199/3	Kelemen	886	Oranica Duga Mekota
38.	1199/6	Kelemen	882	Oranica Crni Potok
39.	1199/7	Kelemen	1.087	Oranica Crni Potok
40.	1441/2	Kelemen	835	Livada Jezerišće
41.	1109/1	Kelemen	841	Ulica Imbriovec Jalžabetski
42.	496/2	Jalžabet	2488	Kuća, dvor i oranica
43.	485/2	Jalžabet	5.215	Oranica Greguranec
44.	317/1	Kaštalanec	2.178	Oranica Zdenčina
45.	62/3	Kaštalanec	907	Voćnjak u selu
46.	63/1	Kaštalanec	538	Voćnjak u selu
47.	64/1	Kaštalanec	449	Kuća i dvorište
48.	320/1	Kaštalanec	838	Oranica Zdenčina
49.	541	Kaštalanec	10.966	Oranica pod putem
50.	3848	Kelemen	2.267	Lug

Članak 2.

Dopunjava se poglavlje 8. Plan stjecanja nekretnina u vlasništvu Općine Jalžabet, Tablica 9. Nekretnine koje Općina Jalžabet ima u planu stjecati.

Tablici 9. mijenja se i glasi: „

Red. br.	Broj k.č.	Katastarska općina	Površina (m ²)	Kratki opis
1.	dio 2512	Kelemen		U svrhu groblja
2.	dio 2513	Kelemen		U svrhu groblja
3.	100/1	Jakopovec	421	U svrhu groblja
4.	3679	Kelemen	2.202	Za sport
5.	1126	Novakovec	6.401	Šuma gornja sjenokoša
6.	3595	Kelemen	974	Livada Kelemen
7.	900	Kelemen	1.322	Pašnjak pri čardi u topolju
8.	22/1	Jakopovec	906,36	Kuća i dvorište
9.	99/2	Jakopovec	517,92	Voćnjak u mjestnoj Rudini
10.	99/3	Jakopovec	255	Voćnjak Jakopovec
11.	146/3	Jalžabet	381,60	Oranica Bubanaj
12.	508/13	Jalžabet	417	Oranica Bubanaj
13.	1064/9	Kelemen	445	Smudnica
14.	1188/11	Kelemen	425	Oranica Zavrtje

„

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u „Službenom vjesniku Općine Jalžabet“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Nikola Vuković