

SLUŽBENI VJESNIK OPĆINE JALŽABET

Broj 3, godina 3. Jalžabet, 29. 4. 2026. List izlazi po potrebi, ISSN 3044-0734



Sadržaj

ODLUKA O NAČINU OSTVARIVANJA PREDNOSTI PRI UPISU DJECE U DJEČJI VRTIĆ „POTOČIĆ“, JALŽABET.....	2
ODLUKA O PRETHODNOJ SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG_O VISINI KOEFICIJENATA SLOŽENOSTI POSLOVA ZA OBRAČUN PLAĆA SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA DJEČJEG VRTIĆA „POTOČIĆ“, JALŽABET.....	5
ODLUKA O GROBLJIMA_NA PODRUČJU OPĆINE JALŽABET	6
ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE JALŽABET, KČBR. 1007/7, KO JAKOPOVEC I KČBR. 3848 KO KELEMEN.....	22
ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTVU OPĆINE JALŽABET, KČBR. 843, KO JAKOPOVEC	23
ODLUKA_O II. DOPUNAMA PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE JALŽABET ZA 2026. GODINU	24

OPĆINSKO VIJEĆE

Temeljem članka 20. stavka 3. i 4. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj: 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22, 101/23 i 22/26) i članka 35. Statuta Općine Jalžabet, („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“, br. 8/25), Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 6. sjednici održanoj dana 29. 4. 2026. godine donijelo je

ODLUKU O NAČINU OSTVARIVANJA PREDNOSTI PRI UPISU DJECE U DJEČJI VRTIĆ „POTOČIĆ“, JALŽABET

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić „POTOČIĆ“, Jalžabet (u daljnjem tekstu: Vrtić), čiji je osnivač Općina Jalžabet.

Članak 2.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovoj Odluci odnose se jednako na muški i ženski rod bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

II. UTVRĐIVANJE PREDNOSTI PRI UPISU

Članak 3.

Svako dijete rane i predškolske dobi ima pravo upisa u dječji vrtić u kojem se izvodi rani i predškolski odgoj i obrazovanje.

Za dijete koje je obvezno pohađati predškolu jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave dužan je osigurati mjesto u dječjem vrtiću ili osnovnoj školi koja provodi obvezni program predškole.

Članak 4.

Prednost pri upisu djece u dječji vrtić imaju djeca roditelja invalida Domovinskoga rata, djeca iz obitelji s troje ili više djece, djeca obaju zaposlenih roditelja, djeca s teškoćama u razvoju i kroničnim bolestima koja imaju nalaz i mišljenje tijela vještačenja ili potvrdu izabranoga pedijatra ili obiteljskoga liječnika da je razmjer teškoća u razvoju ili kronične bolesti okvirno u skladu s listom oštećenja funkcionalnih sposobnosti sukladno propisu kojim se uređuje metodologija vještačenja, djeca samohranih roditelja, djeca jednoroditeljskih obitelji, djeca osoba s invaliditetom upisanih u Hrvatski registar osoba s invaliditetom, djeca koja su ostvarila pravo na socijalnu uslugu smještaja u udomiteljskim obiteljima, djeca koja imaju prebivalište ili boravište na području dječjega vrtića, djeca roditelja koji primaju doplatu za djecu ili roditelja korisnika zajamčene minimalne naknade.

Članak 5.

Prije upisa u dječji vrtić provodi se inicijalni razgovor s roditeljem i djetetom, odnosno provodi se opažanje djetetova ponašanja i komuniciranja uz nazočnost roditelja, a koje provodi stručno povjerenstvo dječjeg vrtića (stručni suradnici, viša medicinska sestra i ravnatelj).

Članak 6.

Prosudbu o uključivanju djece u odgojno-obrazovne skupine s redovitim ili posebnim programima za djecu s teškoćama u razvoju, djece sa zdravstvenim teškoćama i neurološkim oštećenjima, kao i djece koja pri upisu imaju priložene preporuke stručnjaka donosi stručno povjerenstvo dječjeg vrtića.

Upisi u dječje vrtiće mogu se provoditi elektroničkim putem.

U slučaju upisa djece čiji roditelji, odnosno skrbnici imaju prebivalište izvan područja Općine Jalžabet, roditelji odnosno skrbnici plaćaju punu cijenu usluge za program u koji se dijete upisuje, a od svojeg nadležnog tijela lokalne samouprave na čijem području imaju prebivalište mogu tražiti suglasnost za sufinanciranje.

Članak 7.

Prednost pri upisu i redoslijed za ostvarivanje prednosti pri upisu utvrđuje se primjenom modela bodovanja, kako slijedi:

	KRITERIJI	DOKUMENTACIJA	MJERILA BODOVANJA
1.	Djeca roditelja invalida Domovinskog rata	Rješenje o statusu HRVI, preslika smrtnog lista ili izvadak iz matice umrlih	10 bodova
2.	Dijete iz obitelji s troje ili više djece	Za svako dijete rodni list ili izvadak iz Matice rođenih ili potvrda o rođenju djeteta	9 bodova
3.	Djeca obaju zaposlenih roditelja	Original potvrda poslodavca o zaposlenju roditelja ne starija od 30 dana ili potvrda fakulteta o statusu redovnog studenta	8 bodova
4.	Djeca s teškoćama u razvoju i kroničnim bolestima koja imaju nalaz i mišljenje tijela vještačenja ili potvrdu izabranoga pedijatra ili obiteljskoga liječnika da je razmjer teškoća u razvoju ili kronične bolesti okvirno u skladu s listom oštećenja funkcionalnih sposobnosti sukladno propisu kojim se uređuje metodologija	Preslika zdravstvene i druge dokumentacije (sukladno članku 6. Državnog pedagoškog standarda)	7 bodova

	vještačenja		
5.	Djeca samohranih roditelja	Pravomoćna presuda o razvodu braka, rodni list djeteta ne stariji od 3 mjeseca, odluka o roditeljskoj skrbi, izvod iz matice umrlih za drugog roditelja, uvjerenje nadležnog Hrvatskog zavoda za socijalni rad o privremenom uzdržavanju ili druga isprava kojom se dokazuje da roditelj sam skrbi i uzdržava dijete	6 bodova
6.	Djeca jednorodnih obitelji		5 bodova
7.	Djeca osoba s invaliditetom Upisanih u Hrvatski registar osoba s invaliditetom	Rješenje o invalidnosti	4 boda
8.	Djeca koja su ostvarila pravo na socijalnu uslugu smještaja u udomiteljskim obiteljima	Preslika rješenja da je dijete u udomiteljskoj obitelji	3 boda
9.	Djeca koja imaju prebivalište ili boravište na području dječjeg vrtića	Potvrda o mjestu prebivališta, boravišta djeteta	2 boda
10.	Djeca roditelja koji primaju doplatak za djecu ili roditelja korisnika zajamčene minimalne naknade.	Rješenje o pravima na doplatak za djecu, rješenja roditelja korisnika zajamčene minimalne naknade.	1 bod

Roditelji koji se pozivaju na neki od kriterija za ostvarivanje prednosti, prijavi za upis dužni su priložiti dokumentaciju kako je navedeno u tablici.

Za točnost podataka iz prethodnog stavka ovog članka odgovorne su osobe koje su izdale dokumente, odnosno podnositelj zahtjeva. U slučaju osnovane sumnje u točnost podataka iz priloženih dokumenata Povjerenstvo koje obavlja upis može obaviti provjeru.

Podnositelji prijave koji nisu priložili odgovarajuće dokaze ne mogu se pozivati na prednost pri upisu.

Prednost pri upisu unutar pojedinih skupina djece ima dijete koje se može razvrstati u više navedenih skupina, čime prikuplja veći broj bodova.

Članak 8.

Bodovi utvrđeni po kriterijima iz članka 7. ove Odluke zbrajaju se i na temelju ukupnog broja bodova utvrđuje se lista prioriteta na koju se redom stavljaju prijave podnositelja od većeg broja bodova do najmanjeg.

Ako i nakon primjene utvrđenih kriterija više prijave podnositelja ostvaruje isti broj bodova svrstavanje se obavlja po datumu rođenja djeteta, od najstarijeg ka mlađemu.

Izuzetak iz pravila iz prethodnog stavka ovog članka su djeca koja zbog svog trenutnog psihofizičkog stanja nisu mogla pohađati vrtić više mjeseci ili cijelu pedagošku godinu.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Mjerila i postupak upisa djece u Vrtić, organizacija prijema novoupisane djece, prava i obveze roditelja djece - korisnika usluga Vrtića te uvjeti pod kojim dijete može biti ispisano iz Vrtića utvrđuje se Pravilnikom kojeg donosi Upravno vijeće Vrtića.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Jalžabet“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Nikola Vuković

KLASA: 120-01/26-01/11
URBROJ: 2186-4-01-1-26-1
Jalžabet, 29. 4. 2026. godine

Temeljem članka 35. Statuta Općine Jalžabet, („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“, br. 8/25), Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 6. sjednici održanoj dana 29. 4. 2026. godine donijelo je

ODLUKA O PRETHODNOJ SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG O VISINI KOEFICIJENATA SLOŽENOSTI POSLOVA ZA OBRAČUN PLAĆA SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA DJEČJEG VRTIĆA „POTOČIĆ“, JALŽABET

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se prethodna suglasnost na prijedlog o visini koeficijenata složenosti poslova za obračun plaća službenika i namještenika Dječjeg vrtića „POTOČIĆ“, Jalžabet, a koji je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „POTOČIĆ“, Jalžabet na sjednici održanoj 15. 4. 2026. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Jalžabet“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Nikola Vuković

KLASA: 120-01/26-01/2
URBROJ: 2186-4-01-1-26-1
Jalžabet, 29. 4. 2026. godine

Na temelju članka 9. stavka 10. i članka 10. stavka 1. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 78/25 i 80/25) i članka 35. Statuta Općine Jalžabet, („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“, br. 8/25), Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 6. sjednici održanoj dana 29. 4. 2026. godine donijelo je

ODLUKU O GROBLJIMA NA PODRUČJU OPĆINE JALŽABET

1. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju:

- mjerila i kriteriji za dodjelu i ustupanje grobnih mjesta na korištenje
- iskopavanje i premještanje posmrtnih ostataka
- ukopi i privremeni ukopi
- način ukopa nepoznatih osoba
- produbljenje groba i premještanje posmrtnih ostataka u grobnici
- održavanje groblja i uklanjanje otpada
- veličina, dimenzije, materijal i izgled grobnih mjesta i spomen-obilježja
- uvjeti upravljanja grobljem od strane pravne osobe koja upravlja grobljem
- uvjeti, način i mjesto prosipanja kremiranih posmrtnih ostataka umrle osobe
- uvjeti i mjerila za plaćanje naknade pri dodjeli grobnog mjesta i godišnje grobne naknade, kao i mogućnost plaćanja godišnje grobne naknade unaprijed
- uvjeti za ustupanje prava korištenja grobnog mjesta trećim osobama
- mogućnost da pojedini dijelovi groblja služe za ukope članova pojedinih vjerskih zajednica te mogućnost da se na tim dijelovima groblja ukop obavlja uz prethodnu suglasnost predstavnika tih vjerskih zajednica
- mogućnost da se dio groblja ustupi drugoj jedinici lokalne samouprave ili da se sklopi ugovor o zajedničkom korištenju groblja s drugom jedinicom lokalne samouprave
- mogućnost da se grobno mjesto dodijeli na korištenje bez obveze premještanja ostataka tijela umrlih osoba u zajedničku grobnicu
- pravila za određivanje naknade za stjecanje opreme i uređaja koji se nalaze na grobnom mjestu bez korisnika grobnog mjesta
- prekršajne sankcije za prekršitelje odredbi.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 3.

(1) Groblja na području Općine Jalžabet u vlasništvu su Općine Jalžabet.

(2)Na području Općine Jalžabet nalaze se slijedeća groblja:

- Groblje u Jalžabetu,
- Groblje u Kelemenu,
- Groblje u Jakopovcu.

Članak 4.

(1)Grobljima na području Općine Jalžabet upravljaju Jedinstveni upravni odjel Općine Jalžabet i trgovačka društva kojima mogu biti povjereni pojedini ili svi poslovi upravitelja groblja (u daljnjem tekstu: Upravitelj groblja), a koji su dužni postupati sukladno odredbama Zakona o grobljima te drugim zakonskim i podzakonskim propisima kojima se regulira materija groblja.

(2)Upravitelj groblja dužan je najmanje jednom godišnje, a na zahtjev Općinskog vijeća i/ili Općinskog načelnika i češće, Općinskom vijeću i Općinskom načelniku, podnijeti izvješće.

(3)Upravitelj groblja dužan je poslovnu dokumentaciju u vezi s upravljanjem groblja voditi odvojeno od ostalog svog poslovanja, a posebno financijske izvještaje vezane uz upravljanje grobljima.

Članak 5.

Upravitelj groblja ne odgovara za štetu nastalu na grobnom mjestu koju počine treće ili nepoznate osobe.

Članak 6.

(1)Uređenje i održavanje groblja, kao i izgradnja groblja na području Općine Jalžabet obavlja se u skladu s dokumentacijom prostornog uređenja, projektnom dokumentacijom, sanitarnim propisima, ovom Odlukom, zakonskim i podzakonskim propisima.

(2)Uređenje i održavanje groblja, kao i izgradnja groblja na području Općine Jalžabet mora se obavljati na temelju programa uređenja i održavanja groblja i programa izgradnje groblja.

(3)Program uređenja i održavanja groblja i program izgradnje groblja na prijedlog Upravitelja groblja donosi Općinsko vijeće Općine Jalžabet.

Članak 7.

Sredstva za izgradnju groblja osiguravaju se iz sredstava naknade za dodjelu grobnih mjesta na korištenje, sredstvima ostvarenima od naknade za stjecanje opreme i uređaja koji se nalaze na grobnim mjestima bez korisnika, a ukoliko je to potrebno i iz Proračuna Općine Jalžabet.

2. MJERILA I KRITERIJI ZA DODJELU I USTUPANJE GROBNIH MJESTA NA KORIŠTENJE

Članak 8.

(1)Grobnno mjesto je grob, grobnica, kazeta za urne, kolumbarij te svako drugo mjesto u kojem se nalaze posmrtni ostaci ili je namijenjeno za ukapanje ili trajnu pohranu posmrtnih ostataka.

(2)Pod opremom i uređajima grobnog mjesta, u smislu ove Odluke, smatraju se nadgrobne ploče, nadgrobni spomenici, ploče, spomenici i drugi znaci, ograda grobnog mjesta i slično.

(3)Oprema i uređaji grobnog mjesta iz stavka 1. i 2. ovoga članka smatraju se nekretninom i vlasništvo su korisnika grobnog mjesta, a korisnik njima može raspolagati sukladno Zakonu o grobljima i posebnim propisima.

(4)Pod korisnikom grobnog mjesta, u smislu ove Odluke, podrazumijeva se osoba kojoj je grobno mjesto dano na korištenje rješenjem Upravitelja groblja ili je drugim pravnim putem postala korisnik grobnog mjesta.

(5)Korisnik grobnog mjesta obavezan je voditi računa da natpisi na grobnom mjestu te oprema i uređaji nisu u suprotnosti s odredbama Zakona o grobljima, posebnim propisima kao ni s aktom Upravitelja groblja kojim se uređuje ponašanje na groblju.

Članak 9.

(1)Upravitelj groblja, na temelju zahtjeva stranke ili javnog natječaja, dodjeljuje grobno mjesto na korištenje na neodređeno vrijeme uz naknadu u upravnom postupku.

(2)Rješenje o dodjeli grobnog mjesta na korištenje mora naročito sadržavati:

- a. podatke o korisniku grobnog mjesta (ime i prezime, OIB, prebivalište i adresu stanovanja)
- b. podatke o grobnom mjestu (grobno polje, red i broj grobnog mjesta te vrstu grobnog mjesta)
- c. iznos i obvezu plaćanja naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje
- d. obvezu plaćanja godišnje grobne naknade
- e. uvjete gubitka grobnog mjesta odnosno prava korištenja grobnog mjesta te
- f. po potrebi drugi podaci.

(3)Korisnik grobnog mjesta ima pravo žalbe na rješenje. Žalba se podnosi Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jalžabet.

(4)Korisnik grobnog mjesta stječe pravo korištenja grobnog mjesta pravomoćnošću rješenja o dodjeli grobnog mjesta na korištenje i plaćanjem naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje.

(5)Pravo korištenja grobnog mjesta i ostali podaci iz rješenja unose se u grobni očevidnik, a rješenje o dodjeli grobnog mjesta na korištenje čuva se u arhivi Upravitelja groblja.

Članak 10.

(1)Grobno mjesto se dodjeljuje na korištenje kada nastane potreba za ukopom pokojnika ili, neovisno o potrebi za ukopom, ako postoji dovoljan broj slobodnih grobnih mjesta na groblju.

(2)Grobno mjesto se dodjeljuje na korištenje na neodređeno vrijeme, uz obvezu plaćanja naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje, kao i godišnje grobne naknade.

(3)Upravitelj groblja može dodjeljivati na korištenje:

- a. nova grobna mjesta, odnosno mjesta na kojima nisu obavljene ukopi,
- b. grobna mjesta za koja je Upravitelj groblja utvrdio da su, sukladno Zakonu o grobljima, proglašena grobnim mjestima bez korisnika,
- c. grobna mjesta koja su korisnici vratili, odnosno ustupili Upravitelju groblja.

Članak 11.

(1)Jedno grobno mjesto može se dodijeliti samo jednom korisniku.

(2)Jednom korisniku moguće je dodijeliti najviše dva grobna mjesta.

(3)U slučajevima kada u postojećim grobnim mjestima više nema mogućnosti za ukop, korisniku se mogu dodijeliti dodatna grobna mjesta, a najviše dva.

Članak 12.

(1)Pravo na dodjelu grobnog mjesta imaju fizičke i pravne osobe koje dodijeljeno grobno mjesto neće koristiti za ostvarenje profita u okviru obavljanja svoje djelatnosti.

(2)Kako bi se fizičkoj ili pravnoj osobi iz stavka 1. ovoga članka dodijelilo grobno mjesto, potrebno je da fizička ili pravna osoba ima izdan OIB u Republici Hrvatskoj.

Članak 13.

Nova grobna mjesta i grobna mjesta za koja je Upravitelj groblja utvrdio da su, sukladno Zakonu o grobljima, grobna mjesta bez korisnika ili su ih korisnici vratili, odnosno ustupili Upravitelju groblja, a koja na sebi nemaju opremu i uređaj, Upravitelj groblja dodjeljuje na korištenje sukladno važećem Cjeniku.

Članak 14.

(1)Pravo ukopa u grobno mjesto za ukop u zemlju ima korisnik grobnog mjesta, a ako ima više korisnika grobnog mjesta, svi moraju dati suglasnost za ukop.

(2)Pravo ukopa u betoniranu grobnicu, grobnicu za urne ili kolumbarij ima korisnik grobnog mjesta neovisno o njegovu udjelu u suvlasništvu.

(3)Korisnik može dati pravo ukopa i drugim osobama, u trenutku ugovaranja ukopa pokojnika.

Članak 15.

(1)Nakon smrti korisnika grobnog mjesta, korištenje grobnog mjesta stječu njegovi nasljednici.

(2)Korisnik može trećoj osobi ugovorom ustupiti svoje pravo korištenja grobnog mjesta sukladno Zakonu o grobljima, uz uvjet da su podmirene sve dospjele obveze po osnovi godišnje grobne naknade.

(3)Pravomoćno rješenje o nasljeđivanju, ugovor o ustupu ili drugu valjanu ispravu, sud odnosno javni bilježnik kao povjerenik suda dostavlja Upravitelju groblja po službenoj dužnosti.

(4)Jedno grobno mjesto za ukop u zemlju može u pravilu imati samo jednog korisnika, dok ih betonirana grobnica, grobnica za urne ili kolumbarij može imati više.

(5)Ako se nasljednici ne mogu usuglasiti o korisništvu nad grobnim mjestom za ukop u zemlju, iznimno se za jedno grobno mjesto može upisati više korisnika, ali se u to grobno mjesto ne može obaviti ukop, niti se mogu izvoditi radovi nad tim grobnim mjestom, bez prethodne pisane suglasnosti svih korisnika predmetnog grobnog mjesta.

(6)Korisnikom grobnog mjesta postaje se danom upisa u očevidnik grobnih mjesta nakon što rješenje o promjeni korisništva nad grobnim mjestom postane izvršno.

Članak 16.

(1)Upravitelj groblja dužan je uskratiti promjenu korisnika grobnog mjesta u grobnom očevidniku ako dosadašnji korisnik nije podmirio svoju obvezu plaćanja godišnje grobne naknade.

(2)U slučaju iz prethodnog stavka, Upravitelj groblja dužan je naplatiti sve neplaćene godišnje grobne naknade, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, a ako godišnje grobne naknade

nisu bile obračunate zbog nepotpunih podataka o korisniku grobnog mjesta, Upravitelj groblja iste obračunava za razdoblja u kojima se iste nisu obračunavale, a po cijeni godišnje grobne naknade u godini plaćanja.

(3) Ako su se za grobno mjesto ostvarili uvjeti iz članka 23., stavka 2. Zakona o grobljima, u trenutku promjene korisništva nad grobnim mjestom, ako isto već nije dodijeljeno drugom korisniku grobnog mjesta, Upravitelj groblja će naplatiti sve neplaćene godišnje grobne naknade i zatezne kamate na njih te naknadu za ponovnu dodjelu grobnog mjesta sukladno Zakonu o grobljima.

Članak 17.

(1) Korisnik se može odreći korištenja grobnog mjesta ako je jedini korisnik grobnog mjesta i ako se grobno mjesto ne nalazi u istom nadgrobnom uređaju s drugim grobnim mjestom.

(2) Odricanje od korištenja grobnog mjesta obavlja se na temelju dokumentiranog i javnobilježnički ovjerenog zahtjeva koji se podnosi Upravitelju groblja. Pisani zahtjev korisnik može podnijeti osobno u prostorijama Upravitelja groblja te ga potpisati u nazočnosti ovlaštenih osoba Upravitelja groblja.

(3) U slučaju iz stavka 1. i 2. ovoga članka, Upravitelj groblja donosi rješenje o prestanku korištenja grobnog mjesta.

3. UKOPI I PRIVREMENI UKOPI

Članak 18.

(1) Upravitelj groblja, temeljem Odluke o ponašanju na groblju, određuje raspored ispraćaja i ukopa.

(2) Upravitelj groblja može organizirati dežurnu mrtvačnicu na području Općine Jalžabet.

Članak 19.

Naručitelj ukopa je svaka pravna ili fizička osoba koja je uz predočenje potvrde o smrti pokojnika, a po potrebi i drugih isprava, i preuzimanjem obveze podmirenja eventualnih dospjelih godišnjih grobnih naknada i podmirenja troškova pogrebnih usluga zatražila obavljanje ukopa.

Članak 20.

Naručitelj ukopa dužan je prijaviti i zatražiti obavljanje ukopa posebnom pismenom prijavom u kojoj mora naznačiti sljedeće podatke:

- osobne podatke o podnositelju prijave - naručitelju ukopa
- osobne podatke o pokojniku
- podatke o grobnom mjestu na kojem se predlaže ukop
- podatke o korisniku grobnog mjesta
- podatke o pogrebniku koji će, sukladno Zakonu o pogrebničkoj djelatnosti, dovesti pokojnika do groblja.

Članak 21.

(1) Kada se lijes s pokojnikom preuzme na groblje, isti se više ne smije otvarati.

(2)Ukop pokojnika mora se obaviti u zatvorenom mrtvačkom sanduku (lijesu) koji može biti načinjen od drveta, metala ili drugog otpornog materijala tako da bude čvrst i nepropustan.

(3)Lijes u kojem se pokojnika ukapa u grobnicu, odnosno prenosi radi ukopa u drugo mjesto, mora biti dvostruk. Unutarnji dio lijesa mora biti načinjen od lima ili drugog prikladnog materijala i hermetički zatvoren, a vanjski dio od drveta.

Članak 22.

(1)Upravitelj groblja ima pravo uskratiti ukop na određenom grobnom mjestu ukoliko u postupku odobravanja ukopa utvrdi da pokojnik kao bivši korisnik grobnog mjesta ili naručitelj kao korisnik grobnog mjesta nisu platili sve godišnje grobne naknade.

(2)Prilikom odobravanja ukopa, Upravitelj groblja će naplatiti eventualne neplaćene godišnje grobne naknade, zajedno s obračunatim zakonskim zateznim kamatama, a koje glase na pokojnika i/ili korisnika grobnog mjesta u koje se odobrava ukop te na sve ostale sukorisnike grobnog mjesta u koje se odobrava ukop.

Članak 23.

(1)Unutar jednog grobnog mjesta za ukop u zemlju smije se ukopati dva pokojnika, jedan na dublju razinu i jedan iznad prvog pokojnika.

(2)Nakon isteka 10 godina od ukopa u grobno mjesto za ukop u zemlju se ponovno može ukopati pokojnik te se taj ukop tada računa kao prvi ukop u to grobno mjesto, uz obavljanje ekshumacije pokojnika u produbljenje, ovisno o potrebi za istom. Nema ograničenja u broju ukopa urni u grobno mjesto za ukop u zemlju sve dok u grobnom mjestu ima dovoljno raspoloživog prostora.

(3)U betonirane grobnice, grobnice za urne ili kolumbarij može se ukopati više pokojnika, neovisno o vremenskom razmaku između ukopa, ovisno o raspoloživom prostoru u betoniranoj grobnici, grobnici za urne ili kolumbariju.

Članak 24.

Ako se prilikom ukopa mora pomaknuti oprema ili uređaj na grobnom mjestu u koje se ukapa, sve troškove u vezi s uspostavom prijašnjeg stanja dužna je snositi osoba na čiji se zahtjev obavlja ukop.

4. NAČIN UKOPA NEPOZNATIH OSOBA

Članak 25.

Nepoznate osobe pokapaju u zajedničku grobnicu Upravitelja groblja.

5. ISKOPAVANJE I PREMJEŠTANJE POSMRTNIH OSTATAKA, PRODUBLJENJE GROBA I PREMJEŠTANJE POSMRTNIH OSTATAKA U GROBNICI

Članak 26.

(1)Na grobljima se mora osigurati prostor za zajedničku grobnicu koja će služiti za smještaj posmrtnih ostataka iz grobnih mjesta bez korisnika, ukop nepoznatih osoba, kao i privremeni

ukop pokojnika.

(2)Grobnice za privremeni ukop služe za ukop na određeno vrijeme, do preseljenja na drugo grobno mjesto. Grobnice za privremeni ukop su vlasništvo Upravitelja groblja koji naplaćuje naknadu za privremeni smještaj pokojnika, sukladno važećem Cjeniku.

(3)Privremeno ukopani pokojnik u grobnicu za privremeni ukop može u privremenoj grobnici biti ukopan najdulje dvije godine.

Članak 27.

(1)Prijenos pokojnika u drugo grobno mjesto može se odobriti na zahtjev članova uže obitelji pokojnika (supružnik i djeca). Ako su članovi uže obitelji umrli prije osobe čiji se prijenos traži, zahtjev mogu podnijeti drugi srodnici, prema redoslijedu utvrđenom zakonskim propisima o nasljeđivanju, odnosno druga ovlaštena osoba.

(2)Iskopavanje i prijenos pokojnika obavlja Upravitelj groblja.

(3)Iskopavanje pokojnika iz grobnog mjesta za ukop u zemlju, kao i produbljenje zemljanog groba može se odobriti nakon proteka 10 godina od posljednjeg ukopa u grobno mjesto.

(4)Prijenos pokojnika iz betonirane grobnice u drugo grobno mjesto može se odobriti bez obzira na protek vremena od dana ukopa do dana prijenosa pod uvjetom da je pokojnik pokopan u limenom lijesu i da se pokojnik premješta bez vađenja iz lijesa.

(5)Premještanje posmrtnih ostataka u grobnici radi oslobađanja ukopnog mjesta za novi ukop, što podrazumijeva vađenje posmrtnih ostataka iz postojećih ljesova i njihovo premještanje u novi lijes može se obaviti nakon proteka 20 godina od ukopa u grobnicu.

(6)Prijenos urni može se odobriti bez obzira na protek vremena od dana ukopa.

Članak 28.

(1)Za prijenos pokojnika potrebna je suglasnost korisnika grobnog mjesta u kojem je pokojnik ukopan, kao i korisnika grobnog mjesta u koje će biti preseljen.

(2)Ukoliko se pokojnik prenosi u grobno mjesto koje se nalazi izvan Općine Jalžabet, podnositelj zahtjeva Upravitelju groblja treba priložiti potvrdu o postojanju grobnog mjesta u koje će se preseliti pokojnik, kao i eventualnu dodatnu zakonski propisanu dokumentaciju.

(3)Iskop (ekshumacija) pokojnika ili posmrtnih ostataka može se obavljati na osnovi odluke ovlaštenog tijela (istražni sudac i si.), neovisno o proteku vremena od ukopa i dozvoli korisnika grobnog mjesta.

6. ODRŽAVANJE GROBLJA I UKLANJANJE OTPADA

Članak 29.

(1)Održavanje groblja na području Općine Jalžabet obavlja Upravitelj groblja.

(2)Programom uređenja i održavanja općinskih groblja detaljnije se razrađuju pojedine faze uređenja i održavanja, opseg i vrsta radova, potrebna financijska sredstva i dr., a on naročito obuhvaća sljedeće:

- a. održavanje građevina - mrtvačnice, spremišta, ograde, sanitarnog čvora
- b. održavanje glavnog križa,
- c. orezivanje stabala i drugog ukrasnog grmlja, kao i podizanje novih nasada
- d. održavanje cvjetnjaka i košnja travnatih površina
- e. košnja i uređenje zakorovljenih površina

- f. održavanje putova i staza
- g. čišćenje staza i putova od snijega
- h. održavanje električnih instalacija, vodovodne mreže i drugih uređaja
- i. skupljanje, odlaganje i odvoz otpada te u okviru mogućnosti i kompostiranje otpada
- j. čuvarsku službu, a po potrebi i zaštitu od požara.

(3) Pod otpadom, u smislu ove Odluke, smatraju se svi materijali koji su na bilo koji način nanoseni, odnosno dopiju na groblje, a po svojoj prirodi ne pripadaju groblju ili narušavaju izgled groblja te ostaci vijenaca i cvijeća na grobovima, koji zbog proteka vremena narušavaju izgled groblja, a korisnici grobnih mjesta su ih propustili ukloniti.

(4) Održavanje groblja obavlja se u skladu s tehničkim i sanitarnim propisima, pravilima o zaštiti okoliša te krajobraznim i estetskim vrijednostima.

(5) Redovno uređenje i održavanje općinskih groblja i uklanjanje otpada financira se prvenstveno iz sredstava godišnje grobne naknade, a po potrebi i iz Proračuna Općine Jalžabet.

Članak 30.

Upravitelj groblja je obavezan groblje održavati kontinuirano i s poštovanjem prema ukopanim osobama, na način da groblje i prateće građevine, sukladno Zakonu o grobljima, budu uredni i čisti te u funkcionalnom smislu ispravni.

Članak 31.

(1) Korisnik je obavezan sam uređivati, čistiti i održavati grobno mjesto i prostor oko njega na način kojim iskazuje poštovanje prema umrlim osobama bez narušavanja cjelokupnog izgleda groblja, izazivanja opasnosti za sigurnost posjetitelja i bez narušavanja sigurnosti i stabilnosti drugih grobnih mjesta. Korisnik je dužan postupati sukladno odredbama Zakona o grobljima, posebnim propisima kao i aktu Upravitelja groblja kojim se uređuje ponašanje na groblju.

(2) U slučaju da korisnik ne postupi sukladno odredbama iz stavka 1. ovoga članka, Upravitelj groblja će postupiti sukladno Zakonu o grobljima, a korisnik grobnog mjesta je dužan Upravitelju groblja, sukladno Zakonu o grobljima, nadoknaditi sve troškove prema jediničnim cijenama iz važećeg programa održavanja groblja za tu godinu, a u slučaju da te usluge, odnosno radovi ne postoje u programu održavanja groblja, po tržišnim cijenama.

(3) Ukoliko se održavanje i uređenje grobnog mjesta obavlja putem za to registrirane pravne ili fizičke osobe, o tome je potrebno prethodno pisanim putem obavijestiti Upravitelja groblja.

(4) Na grobnom mjestu dopušteno je saditi i njegovati cvijeće i nisko raslinje koje je primjereno groblju.

(5) Oko grobnog mjesta (na stazama i prostoru između grobova) korisnik ne smije saditi nikakvo raslinje, niti postavljati bilo kakve ukrase ili dekoracije.

(6) Na grobljima se korisnicima zabranjuje betoniranje obruba grobova i grobnica oko nadgrobnih uređaja (staza oko nadgrobnih uređaja) te šljunčanje i sipinjanje zelenih površina oko grobnog mjesta.

7. VELIČINA, DIMENZIJE, MATERIJAL I IZGLED GROBNIH MJESTA I SPOMENOBILJEŽJA

Članak 32.

- (1) Položaj grobova radi izgradnje određuje Upravitelj groblja u skladu s prihvaćenim projektima uređenja groblja.
- (2) Iskop grobova i grobnica obavlja Upravitelj groblja.
- (3) Cjenik radova iz prethodnog stavka će se urediti u sklopu Cjenika kojeg, uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika, donosi Upravitelj groblja.
- (4) Veličina, dimenzije, materijal i izgled grobnih mjesta i spomen-obilježja propisuju se projektom izgradnje groblja, kao i ostalim uvjetima, rješenjima i propisima nadležnih tijela.

8. UVJETI UPRAVLJANJA GROBLJEM OD STRANE PRAVNE OSOBE KOJA UPRAVLJA GROBLJEM

Članak 33.

Upravitelj groblja vodi grobni očevidnik o ukupu svih umrlih osoba na grobljima te registar umrlih osoba, sukladno Zakonu o grobljima.

Članak 34.

- (1) Upravitelj groblja je obvezan grobljem upravljati pažnjom dobrog gospodara i s poštovanjem prema ukopanim osobama.
- (2) Groblja koja su po parkovnim obilježjima i karakteristikama proglašena spomenicima parkovne arhitekture i/ili su zaštićena kulturna dobra, održavaju se i obnavljaju sukladno posebnim propisima.

Članak 35.

Aktom Upravitelja groblja kojim se određuju pravila ponašanja na groblju uređeno je radno vrijeme groblja, vrijeme ukopa, način i primjereno vrijeme za obavljanje radova na groblju i pružanje određenih usluga na groblju od strane drugih pravnih osoba, pravila ponašanja na groblju koja vrijede za korisnike i posjetitelje te postupanje s izgubljenim i nađenim stvarima.

Članak 36.

Upravitelj groblja je obvezan pravovremeno izvijestiti Općinu Jalžabet o potrebi poduzimanja odgovarajućih mjera radi rekonstrukcije odnosno proširenja postojećeg ili gradnje novog groblja.

Članak 37.

- (1) Kada dug za godišnju grobnu naknadu prijeđe iznos od deset godišnjih grobnih naknada, Upravitelj groblja će u javnom glasilu, na oglasnim pločama groblja i mrežnim stranicama Upravitelja groblja, kao i na adresu korisnika grobnog mjesta, ako je ta adresa poznata, dostaviti poziv korisniku grobnog mjesta da plati sve neplaćene godišnje grobne naknade sa zakonskim zateznim kamatama u roku od 30 dana od dana objave poziva, s upozorenjem da će nakon isteka tog roka izgubiti pravo korištenja grobnog mjesta.
- (2) Ako korisnik grobnog mjesta ne postupi prema obavijesti iz stavka 1. ovoga članka, grobno mjesto se smatra grobnim mjestom bez korisnika, o čemu Upravitelj groblja donosi rješenje i može se ponovno dodijeliti na korištenje.

(3)Iznimno od stavka 2. ovoga članka, grobna mjesta u kojima su pokopani posmrtni ostaci znamenitih povijesnih osoba, posmrtni ostaci hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata bez nasljednika ili posmrtni ostaci lokalno značajnih osoba, ne smatraju se grobnim mjestima bez korisnika i ne dodjeljuju se novom korisniku grobnog mjesta.

(4)Protiv rješenja iz stavka 2. ovoga članka može se podnijeti žalba Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jalžabet.

(5)Ako se pravomoćnim rješenjem utvrdi da je prestalo pravo korištenja grobnog mjesta, ono se može dodijeliti novom korisniku.

(6)Prijašnji korisnik grobnog mjesta može raspolagati izgrađenom opremom i uređajima prije dodjele grobnog mjesta novom korisniku, a nakon što plati dužni iznos godišnje grobne naknade sa zakonskim zateznim kamatama, u protivnom smatrat će se da se radi o napuštenoj imovini kojom Upravitelj groblja može slobodno raspolagati.

(7)Ako korisniku grobnog mjesta to pravo prestane rješenjem iz stavka 2. ovoga članka, njemu ili njegovim nasljednicima ili nasljednicima umrlih osoba koje su ukopane na tom grobnom mjestu pravo korištenja grobnog mjesta može se ponovno dodijeliti, ako već nije dodijeljeno drugom korisniku grobnog mjesta, uz uvjet da plate sve dugove, uključujući neplaćene godišnje grobne naknade i zatezne kamate na njih te naknadu za ponovnu dodjelu grobnog mjesta.

(8)Ako grobno mjesto ima više sukorisnika te za određeni sukorisnički dio grobnog mjesta pravo korištenja prestane rješenjem iz stavka 2. ovoga članka, drugi sukorisnici tog grobnog mjesta mogu platiti dugove za predmetni sukorisnički dio grobnog mjesta što uključuje neplaćene godišnje grobne naknade i zatezne kamate na njih te naknadu za ponovnu dodjelu sukorisničkog dijela grobnog mjesta, čime preuzimaju taj sukorisnički dio grobnog mjesta u svoje korisništvo, odnosno postaju korisnici tog sukorisničkog dijela grobnog mjesta.

(9)Pravo iz stavka 8. ovoga članka imaju svi sukorisnici takvog grobnog mjesta, a isto može ostvariti onaj sukorisnik koji je prvi realizirao to pravo.

Članak 38.

(1)Grobna mjesta na kojima je prestalo pravo korištenja, a koja imaju status kulturnog dobra, uključujući i grobna mjesta koja je Općina Jalžabet proglasila dobrima od lokalnog značaja, održava i obnavlja Općina Jalžabet sukladno propisima o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i sukladno odluci o proglašenju kulturnog dobra od lokalnog značaja.

(2)Grobna mjesta u kojima su pokopani posmrtni ostaci znamenitih povijesnih osoba, posmrtni ostaci hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata bez nasljednika ili posmrtni ostaci lokalno značajnih osoba, a na kojima je prestalo pravo korištenja grobnog mjesta, ne dodjeljuju se novom korisniku, već ga, ako se utvrdi da nema korisnika grobnog mjesta, održava i obnavlja Općina Jalžabet

(3)Odluku o proglašenju znamenite povijesne osobe iz stavka 2. ovoga članka donosi Općinsko vijeće Općine Jalžabet uz prethodno pribavljeno mišljenje Hrvatske akademije znanosti i umjetnosti i Hrvatskog instituta za povijest.

(4)Mišljenje o značenju znamenite povijesne osobe iz stavka 3. ovoga članka potrebno je zatražiti prilikom utvrđivanja grobnih mjesta kojima je prestalo pravo korištenja.

(5)Odluku o lokalno značajnoj osobi iz stavka 2. ovoga članka donosi Općinsko vijeće Općine Jalžabet.

Članak 39.

- (1) U slučaju izvođenja radova radi provedbe utvrđenih mjera zaštite i očuvanja nepokretnog kulturnog dobra kada se utvrdi da se radi o dotrajalosti ili većim oštećenjima kojima je izravno ugrožena stabilnost građevine ili njezina dijela te one neposredno prijete sigurnosti, zdravlju ljudi i drugim zgradama ili stabilnosti tla na okolnom području, a ta se okolnost ne može na drugi način otkloniti, Upravitelj groblja može, uz suglasnost Jedinog upravnog odjela Općine Jalžabet, kao i tijela nadležnog za zaštitu spomenika kulture, obaviti iskopavanje i privremeni prijenos umrle osobe iz grobnog mjesta u zajedničku grobnicu Upravitelja groblja.
- (2) Posmrtni ostaci pokojnika u slučaju iz stavka 1. ovoga članka moraju se vratiti u grobno mjesto najkasnije u roku od 30 dana od dana završetka radova iz stavka 1. ovoga članka.
- (3) Iskopavanje i privremeni prijenos posmrtnih ostataka umrle osobe iz stavka 1. ovoga članka provodi se bez suglasnosti korisnika tog grobnog mjesta.
- (4) Upravitelj groblja dužan je o iskopavanju i privremenom prijenosu posmrtnih ostataka umrle osobe obavijestiti korisnike grobnog mjesta te obavijest objaviti na oglasnim pločama groblja, mrežnim stranicama Upravitelja groblja i oglasiti u medijima.
- (5) Troškovi nastali obavljanjem radnji iz ovoga članka naplatit će se korisniku grobnog mjesta iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 40.

- (1) Kamenoklesarske i druge radove na uređenju grobnih mjesta i izgradnji nadgrobnih spomenika i uređaja na grobnim mjestima mogu, pored Upravitelja groblja, izvoditi i druge fizičke i pravne osobe registrirane za obavljanje te djelatnosti.
- (2) Pod nadgrobnim spomenicima i uređajima podrazumijevaju se spomenici, pokrivne ploče, betonski okviri, žardinjere, vaze, kovani ukrasni elementi i slično.
- (3) Upravitelj groblja dužan je uskratiti odobrenje za izvođenje prijavljenih radova ukoliko ocjeni da će predmetni nadgrobni uređaj narušavati vizure groblja te se neće uklopiti u uređenje tog dijela groblja, a u skladu s mišljenjem nadležne službe i konzervatorskog odjela.
- (4) Izvođenje radova iz stavka 1. ovoga članka mora se prethodno, pisanim putem prijaviti Upravitelju groblja koji, po ispunjenju uvjeta, odobrava izvođenje radova.
- (5) Radovi se prijavljuju i odobravaju sukladno Zakonu o grobljima.
- (6) Uređaj grobnog mjesta treba se izraditi u skladu s odobrenjem Upravitelja groblja te nije dopuštena izrada improviziranih i montažnih grobnih uređaja mimo dopuštenja Upravitelja groblja.
- (7) Za izvođenje radova iz stavka 1. ovoga članka plaća se naknada Upravitelju groblja, a sukladno Cjeniku na koji Općinski načelnik daje suglasnost.
- (8) Upravitelj groblja dužan je uskratiti izdavanje odobrenja za izvođenje radova na grobnom mjestu ako za predmetno grobno mjesto postoji dugovanje po osnovi godišnjih grobnih naknada.

Članak 41.

- (1) Upravitelj groblja određuje vrijeme u kojem se radovi na uređenju grobnih mjesta i izgradnji nadgrobnih spomenika i uređaja na grobnim mjestima mogu obavljati.

(2)Upravitelj groblja može u određene dane u tjednu ili u određeno doba dana zabraniti izvođenje radova na uređenju grobnih mjesta i izgradnji nadgrobnih spomenika i uređaja na grobnim mjestima na groblju.

(3)Radi osiguravanja nesmetanog obavljanja ukopa i održavanja reda na groblju, osobe koje izvođe radove na groblju dužne su:

- a. početak i završetak radova prijaviti Upravitelju groblja
- b. radove izvoditi tako da se do najveće mjere očuvaju mir i dostojanstvo na groblju, a mogu se obavljati samo u dane i u vrijeme koje odredi Upravitelj groblja
- c. građevni materijal (opeka, kamen, šljunak, pijesak, cement, vapno i slično) držati na groblju samo za vrijeme izvođenja radova na dnevnoj bazi
- d. u slučaju prekida radova, odnosno nakon završetka radova, grobno mjesto i okoliš dovesti u prijašnje stanje odnosno ostaviti ih urednima i čistima te otkloniti eventualno učinjenu štetu, a završetak radova prijaviti Upravitelju groblja
- e. prevoziti materijal u vrijeme te putovima i stazama koje odredi Upravitelj groblja
- f. vodu na groblju isključivo koristiti u svrhu radova i održavanja grobnih mjesta te izljevna mjesta ostavljati urednima.

Članak 42.

(1)Upravitelj groblja dužan je nakon obavijesti o završetku radova izvršiti pregled izvršenih radova i okoliša te upozoriti izvođača da ukloni sve nedostatke ili eventualno učinjenu štetu.

(2)Upravitelj groblja dužan je odmah obustaviti sve radove koji se obavljaju bez odobrenja ili protivno odobrenju, kao i sve radove koji se obavljaju protivno izvršenom iskolčenju grobnog mjesta.

(3)Ukoliko se radovi izvedu protivno dobivenom odobrenju, Upravitelj groblja će postupiti sukladno odredbama Zakona o grobljima.

(4)Upravitelj groblja dužan je Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Jalžabet prijaviti fizičke i/ili pravne osobe koje na grobljima izvođe radove bez prethodno sklopljenog Ugovora s Upraviteljem groblja.

9. UVJETI, NAČIN I MJESTO PROSIPANJA KREMIRANIH POSMRTNIH OSTATAKA UMRLE OSOBE

Članak 43.

(1)Kremirani posmrtni ostaci umrle osobe ukapaju se na grobljima.

(2)Na području Općine Jalžabet nije dopušteno prosipati pepeo umrle osobe unutar groblja, kao ni izvan groblja.

10. UVJETI I MJERILA ZA PLAĆANJE NAKNADE PRI DODJELI GROBNOG MJESTA I GODIŠNJE GROBNE NAKNADE, KAO I MOGUĆNOST PLAĆANJA GODIŠNJE GROBNE NAKNADE UNAPRIJED

Članak 44.

(1)Prilikom dodjele grobnog mjesta na korištenje plaća se naknada koja se utvrđuje rješenjem.

(2)Visinu naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje utvrđuje Upravitelj groblja uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika Općine Jalžabet.

(3)Korisnik grobnog mjesta stječe pravo korištenja grobnog mjesta pravomoćnošću rješenja o dodjeli grobnog mjesta na korištenje i plaćanjem naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje.

(4)Naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje određuje se ovisno o površini grobnog mjesta i lokaciji groblja.

(5)Visina naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje ovisi o troškovima uređenja komunalne infrastrukture, nasada i pratećih objekata groblja te mogućnostima sudjelovanja Općine Jalžabet u troškovima osiguranja zemljišta i izgradnje groblja.

(6)Naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje prihod je Općine Jalžabet.

Članak 45.

(1)Korisnik je dužan redovito plaćati godišnju grobnu naknadu kao naknadu za održavanje i upravljanje grobljem.

(2)Plaćanjem godišnje grobne naknade korisnik grobnog mjesta ne oslobađa se obveze održavanja grobnog mjesta koje mu je dano na korištenje.

(3)Visinu naknade iz stavka 1. ovoga članka utvrđuje Upravitelj groblja uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika Općine Jalžabet.

(4)Godišnja grobna naknada plaća se na temelju računa koju Upravitelj groblja dostavlja osobi koja je u grobni očevidnik upisana kao korisnik grobnog mjesta ili platitelj godišnje grobne naknade za pojedinog korisnika grobnog mjesta.

(5)Korisnici grobnih mjesta dužni su godišnju grobnu naknadu plaćati tokom tekuće godine prema dostavljenom računu.

(6)U slučaju sukorisništva grobnog mjesta, uplatnica se dostavlja svakom od korisnika sukladno udjelu u pravu korištenja grobnog mjesta.

(7)Korisnicima grobnih mjesta koji nisu platili godišnju grobnu naknadu u propisanim rokovima, Upravitelj groblja obračunava zakonske zatezne kamate i dostavlja opomene, a protiv korisnika koji ni nakon toga nisu izvršili plaćanje, poduzima zakonom propisane mjere.

(8)Iznimno, na zahtjev korisnika grobnog mjesta, Upravitelj groblja može odobriti plaćanje godišnje grobne naknade unaprijed za više godina, uz plaćanje moguće razlike u iznosu naknade, u slučaju da do promjene iznosa godišnje grobne naknade dođe nakon uplate. Godišnja grobna naknada može se unaprijed platiti za minimalno 5 godina, dok maksimalni rok nije propisan.

(9)Godišnja grobna naknada prihod je Upravitelja groblja, a koristi se za namjene propisane ovom Odlukom.

(10)Upravitelj groblja je dužan evidentirati svaku izvršenu uplatu u zasebnim evidencijama.

(11)Visina godišnje grobne naknade utvrđuje se radi namirenja dijela stvarno nastalih zajedničkih troškova na groblju (uređenja i održavanja groblja, utroška vode, odvoza otpada, čišćenja pristupnih staza i zelenih površina, rad čuvarske službe i drugih troškova).

(12)Sredstva s osnova naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje i godišnje grobne naknade koriste se u skladu s godišnjim planom poslovanja Upravitelja groblja.

11. UVJETI ZA USTUPANJE PRAVA KORIŠTENJA GROBNOG MJESTA TREĆIM OSOBAMA

Članak 46.

(1)Korisnik može trećoj osobi ugovorom ustupiti svoje pravo korištenja grobnog mjesta na način propisan odredbama Zakona o grobljima.

(2)Pravomoćno rješenje o nasljeđivanju, ugovor o ustupu ili drugu valjanu ispravu, sud ili javni bilježnik kao povjerenik suda, dostavlja Upravitelju groblja po službenoj dužnosti.

Članak 47.

Prilikom ustupanja prava korištenja grobnog mjesta trećim osobama primjenjuju se pravila iz članka 15. i članka 16. ove Odluke.

Članak 48.

Ukoliko se prilikom ustupanja prava korištenja grobnog mjesta trećim osobama, pokojnici koji su ukopani u grobnom mjestu koje je predmet ustupa ne premještaju iz predmetnog grobnog mjesta, novi korisnik grobnog mjesta dužan je na spomeniku istaknuti obavezne podatke i o tim umrlim osobama, sukladno Zakonu o grobljima.

12. MOGUĆNOST DA POJEDINI DIJELOVI GROBLJA SLUŽE ZA UKOPE ČLANOVA POJEDINIH VJERSKIH ZAJEDNICA TE MOGUĆNOST DA SE NA TIM DIJELOVIMA GROBLJA UKOP OBAVLJA UZ PRETHODNU SUGLASNOST PREDSTAVNIKA TIH VJERSKIH ZAJEDNICA

Članak 49.

U smislu odredbe Zakona o grobljima, pojedini dijelovi groblja ne mogu se rezervirati isključivo za ukope članova pojedinih vjerskih zajednica. Ukopi se obavljaju sukladno odredbama Zakona o groblju i ovoj Odluci, bez prethodne suglasnosti predstavnika vjerskih zajednica.

13. MOGUĆNOST DA DIO GROBLJA USTUPI DRUGOJ JEDINICI LOKALNE SAMOUPRAVE ILI DA SKLOPI UGOVOR O ZAJEDNIČKOM KORIŠTENJU GROBLJA S DRUGOM JEDINICOM LOKALNE SAMOUPRAVE

Članak 50.

U smislu odredbe Zakona o grobljima, dio groblja ne može se ustupiti drugoj jedinici lokalne samouprave niti se može sklopiti ugovor o zajedničkom korištenju groblja s drugom jedinicom lokalne samouprave.

14. MOGUĆNOST DA SE GROBNO MJESTO DODIJELI NA KORIŠTENJE BEZ OBVEZE PREMJEŠTANJA OSTATAKA TIJELA UMRLIH OSOBA U ZAJEDNIČKU GROBNICU

Članak 51.

(1)Grobna mjesta za koja je Upravitelj groblja utvrdio da su, sukladno Zakonu o grobljima,

grobna mjesta bez korisnika ili su ih korisnici vratili odnosno ustupili Upravitelju groblja, dodjeljuju se na korištenje novim korisnicima bez da se iz takvih grobnih mjesta premještaju ostaci tijela ili urni u zajedničku grobnicu, osim kod betoniranih grobnica, grobnica za urne i kolumbarija, kod kojih se ostaci tijela ili urni prije dodjele novom korisniku premještaju u zajedničku grobnicu.

(2)Iznimno od stavka 1. ovoga članka, na zahtjev novog korisnika grobnog mjesta mogu se premjestiti posmrtni ostaci iz grobnog mjesta i preseliti u zajedničku grobnicu Upravitelja groblja.

(3)Trošak preseljenja posmrtnih ostataka iz stavka 1. i stavka 2. ovoga članka snosi novi korisnik grobnog mjesta, sukladno važećem Cjeniku.

(4)Kada se radi preseljenje posmrtnih ostataka u zajedničku grobnicu Upravitelja groblja, naručitelj preseljenja dužan je, sukladno važećem Cjeniku, Upravitelju groblja platiti najam zajedničke grobnice Upravitelja groblja, za period od 10 godina, po smještenom lijesu.

(5)Ukoliko se iz grobnog mjesta iz stavka 1. ovoga članka ne premjeste posmrtni ostaci ukopani u predmetno grobno mjesto, novi korisnik grobnog mjesta dužan je na spomeniku istaknuti obavezne podatke i o tim umrlim osobama, sukladno Zakonu o grobljima.

15. PRAVILA ZA ODREĐIVANJE NAKNADE ZA STJECANJE OPREME I UREĐAJA KOJI SE NALAZE NA GROBNOM MJESTU BEZ KORISNIKA GROBNOG MJESTA

Članak 52.

(1)Grobna mjesta bez korisnika koja imaju opremu i uređaj, novom korisniku dodjeljuju se putem javnog natječaja, a novi korisnik plaća:

- naknadu za dodjelu grobnog mjesta na korištenje i
- naknadu za stjecanje opreme i uređaja koji se nalaze na grobnom mjestu bez korisnika.

(2)Upravitelj groblja dužan je donijeti Pravilnik o dodjeli grobnog mjesta bez korisnika s opremom i uređajima kojim se određuje postupak procjene njihove vrijednosti.

(3)Javni natječaj iz stavka 1. ovoga članka Upravitelj groblja objavljuje u javnom glasilu, na oglasnim pločama groblja i mrežnim stranicama Upravitelja groblja.

(4)Tekst objave javnog natječaja obvezno sadrži: podatke o groblju na kojem se nalazi grobno mjesto, broju grobnog mjesta, jamčevini, roku za podnošenje ponuda, početni iznos koji uključuje naknadu za dodjelu grobnog mjesta na korištenje i naknadu za stjecanje opreme i uređaja koji se nalaze na grobnom mjestu, kriteriju za odabir najpovoljnije ponude, roku u kojem se donosi odluka o odabiru najpovoljnije ponude ili odluka o poništenju javnog natječaja.

(5)Osim podataka iz stavka 4. ovoga članka, tekst objave javnog natječaja može sadržavati i druge podatke.

(6)Po isteku roka za podnošenje ponuda, Upravitelj groblja donosi odluku o izboru najpovoljnije ponude, sklapa ugovor o prodaji opreme i uređaja koji se nalaze na grobnom mjestu bez korisnika te donosi rješenje o dodjeli grobnog mjesta na korištenje.

(7)Prije provođenja javnog natječaja, Upravitelj groblja dužan je ishoditi zaključak Općinskog načelnika Općine Jalžabet o davanju suglasnosti Upravitelju groblja za provođenje natječaja za dodjelu grobnog mjesta bez korisnika s opremom i uređajima.

(8)Zaključak iz prethodnog stavka, između ostalog treba sadržavati broj grobnog mjesta koje

je predmet javnog natječaja i početni iznos naknada iz stavka 1. ovoga članka.

(9)Javni natječaj provodi Povjerenstvo koje imenuje Općinski načelnik Općine Jalžabet.

(10)Sredstva ostvarena radnjama iz ovoga članka prihod su Općine Jalžabet te se ista koriste za izgradnju groblja.

16. NADZOR

Članak 53.

Nadzor nad primjenom ove Odluke obavlja komunalni redar Općine Jalžabet.

17. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 54.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 500,00 eura kaznit će se za prekršaj Upravitelj groblja ako:

1. postupa suprotno članku 30. ove Odluke
2. na svojoj mrežnoj stranici i na svakom ulazu u groblje ne objavi Odluku o pravilima ponašanja na groblju.

Članak 55.

(1)Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 250,00 eura kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako:

1. postupa suprotno članku 32. ove Odluke
2. se ne pridržava pravila o ponašanju na groblju (članak 35. ove Odluke)
3. postupa suprotno članku 40. ove Odluke
4. postupa suprotno članku 41. stavku 3. ove Odluke

(2)Novčanom kaznom u iznosu od 600,00 do 1.300,00 eura kaznit će se pravna osoba za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

(3)Novčanom kaznom u iznosu od 400,00 do 600,00 eura kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja počinu prekršaj iz stavka 1. ovoga članka u vezi s obavljanjem njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.

18. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 56.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o upravljanju grobljem („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 46/08, 59/23).

Članak 57.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Jalžabet“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Nikola Vuković

KLASA: 363-01/26-01/13
URBROJ: 2186-4-01-1-26-1
Jalžabet, 29. 4. 2026. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17, 52/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ br. 12/25, 2/26) te članka 35. Statuta Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ br. 8/25), Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 6. sjednici održanoj dana 29. 4. 2026. godine donijelo je

O D L U K U
O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE JALŽABET,
KČBR. 1007/7, KO JAKOPOVEC I KČBR. 3848 KO KELEMEN

Članak 1.

Općina Jalžabet, OIB: 59790184195, Trg braće Radića 16, 42203 Jalžabet, prodaje nekretnine:

1. kčbr. 1007/7, KO Jakopovec, upisana u ZK uložak 2739, vlasništvo Općine Jalžabet 1/1,
2. kčbr. 3848, KO Kelemen, upisana u ZK uložak 5475, vlasništvo Općine Jalžabet 1/1.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke, redni broj 1. prodaje se kupcu:

Agilitas grupa d.o.o. Varaždinska ulica 161/d, Zbelava, 42202 Trnovec Bartolovečki, OIB: 62090715715. Prodajna cijena iznosi 2.550,00 eura, a koja je postignuta na Javnom natječaju za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Jalžabet (NN, broj 25/26). Iznos kupoprodajne cijene umanjuje se za iznos jamčevine uplaćene od strane kupca u sklopu ponude za kupnju nekretnina iz ove Odluke.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke, redni broj 2. prodaje se kupcu:

Poljoprivredno gospodarstvo Damir Šambarek. Varaždinska 25, Kelemen, 42203 Jalžabet, OIB: 55205145875. Prodajna cijena iznosi 4.550,00 eura, a koja je postignuta na Javnom natječaju za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Jalžabet (NN, broj 25/26). Iznos kupoprodajne cijene umanjuje se za iznos jamčevine uplaćene od strane kupca u sklopu ponude za kupnju nekretnina iz ove Odluke.

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine Jalžabet Rajko Solar za sklapanje i ovjeru kupoprodajnih ugovora kod javnog bilježnika s kupcima iz članaka 2. ove Odluke, a kojim ugovorima će se utvrditi međusobna prava i obveze prodavatelja i kupca sukladno uvjetima Javnog natječaja za prodaju nekretnina.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku Općine Jalžabet“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Nikola Vuković

KLASA: 944-01/26-01/8

URBROJ: 2186-4-01-1-26-1

U Jalžabetu, 29. 4. 2026. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17, 52/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ br. 12/25, 2/26) te članka 35. Statuta Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ br. 8/25), Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 6. sjednici održanoj dana 29. 4. 2026. godine donijelo je

O D L U K U

O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTVU OPĆINE JALŽABET, KČBR. 843, KO JAKOPOVEC

Članak 1.

Općina Jalžabet, OIB: 59790184195, Trg braće Radića 16, 42203 Jalžabet, prodaje nekretninu kčbr. 843, KO Jakopovec, upisana u ZK uložak 2101, vlasništvo Općine Jalžabet 1/1.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke prodaje se kupcu:
Edin Pečanin, Ulica Marijana Lončara 1, Jakopovec, 42204 Turčin, OIB: 54763370552. Prodajna cijena iznosi 4.160,00 eura, a koja je postignuta na Javnom natječaju za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Jalžabet (NN, broj 30/26). Iznos kupoprodajne cijene umanjuje se za iznos jamčevine uplaćene od strane kupca u sklopu ponude za kupnju nekretnina iz ove Odluke.

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine Jalžabet Rajko Solar za sklapanje i ovjeru kupoprodajnih

ugovora kod javnog bilježnika s kupcima iz članka 2. ove Odluke, a kojim ugovorima će se utvrditi međusobna prava i obveze prodavatelja i kupca sukladno uvjetima Javnog natječaja za prodaju nekretnina.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku Općine Jalžabet“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Nikola Vuković

KLASA: 944-01/26-01/9

URBROJ: 2186-4-01-1-26-1

U Jalžabetu, 29. 4. 2026. godine

Na temelju članka 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18, 155/23), članka 35. st. 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 35. Statuta Općine Jalžabet („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ br. 8/25) Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 6. sjednici održanoj dana 29. 4. 2026. godine donijelo je

O D L U K U

O II. DOPUNAMA PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE JALŽABET ZA 2026. GODINU

Članak 1.

Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Jalžabet za 2026. godinu („Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ br. 12/25 i 2/26) dopunjava se Poglavlje 7. Plan prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Jalžabet.

Tablica 8. Nekretnine koje su za prodaju u vlasništvu Općine Jalžabet.

Tablica 8. mijenja se i glasi: „

Red. br.	Broj k.č.	Katastarska općina	Površina (m ²)	Kratki opis
1.	1004/4	Jakopovec	19.074	Oranica – zemljište u Pod zoni
2.	1004/7	Jakopovec	6.985	Oranica
3.	1005/2	Jakopovec	105.002	Oranica – zemljište u Pod zoni
4.	1006/2	Jakopovec	202	Oranica – zemljište u Pod zoni
5.	1007/7	Jakopovec	187	Oranica – zemljište u Pod zoni
6.	1002/10	Jakopovec	3.670	Oranica – zemljište u Pod zoni
7.	1001/10	Jakopovec	4.509	Oranica – zemljište u Pod zoni
8.	1002/15	Jakopovec	2.110	Oranica – zemljište u Pod zoni
9.	1002/16	Jakopovec	377	Oranica – zemljište u Pod zoni

10.	575/1	Jakopovec	1.989	Oranica Breg u Podbregu
11.	1508/2	Jakopovec	165	Krčevina, put
12.	1509/2	Jakopovec	6.415	Krčevina, put
13.	1005/6	Jakopovec	185	Gospodarsko dvorište, trafosta.
14.	1510	Jakopovec	2.338	Štosovina, put
15.	510/2	Jalžabet	1.321	Livada Bistričak
16.	1003/1	Jakopovec	36.459	Oranica
17.	303/4	Jalžabet	467	Put u Grušnici
18.	252/1	Jalžabet	2.766	Oranica Kravarica
19.	1654/4	Kelemen	2.697	Vinograd i livada Krč
20.	1654/13/B-1	Kelemen	133	Livada Gorice u Krčih
21.	1096/1-59	Kelemen	36	Pašnjak Nad Selom
22.	1096/92	Kelemen	151	Livada U Brajdah
23.	1188/8	Kelemen	425	Put U Braždama
24.	1441/2	Kelemen	835	Livada Jezerišće
25.	62/3	Kaštelanec	907	Voćnjak u selu
26.	64/1	Kaštelanec	538	Voćnjak u selu
27.	3848	Kelemen	2.267	Lug
28.	63/1	Kaštelanec	987	Dvorište, kuća i gospodarske zgrade

Članak 2.

Dopunjava se poglavlje 8. Plan stjecanja nekretnina u vlasništvu Općine Jalžabet, Tablica 9. Nekretnine koje Općina Jalžabet ima u planu stjecati.

Tablici 9. mijenja se i glasi: „

Red. br.	Broj k.č.	Katastarska općina	Površina (m ²)	Kratki opis
1.	dio 2512	Kelemen		U svrhu groblja
2.	dio 2513	Kelemen		U svrhu groblja
3.	100/1	Jakopovec	421	U svrhu groblja
4.	3679	Kelemen	2.202	Za sport
5.	1126	Novakovec	6.401	Šuma gornja sjenokoša
6.	3595	Kelemen	974	Livada Kelemen
7.	900	Kelemen	1.322	Pašnjak pri čardi u topolju
8.	22/1	Jakopovec	906,36	Kuća i dvorište
9.	99/2	Jakopovec	517,92	Voćnjak u mjestnoj Rudini
10.	99/3	Jakopovec	255	Voćnjak Jakopovec

”

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u „Službenom vjesniku Općine Jalžabet“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Nikola Vuković

KLASA: 944-01/26-01/2

URBROJ: 2186-4-01-1-26-1

Jalžabet, 29. 4. 2026. godine

Službeni vjesnik Općine Jalžabet“ je službeno glasilo Općine Jalžabet.

Izdaje ga po potrebi Općina Jalžabet online.

Izdavač: Općina Jalžabet, Trg braće Radić 16. 42203 Jalžabet

Uredništvo: Rajko Solar, općinski načelnik – glavni i odgovorni urednik

Članovi uredništva: Borko Mikić, Veronika Puškar, Matea Novak

Tel.: 042/647-522, Fax.: 042/647-522, e-mail: info@jalzabet.hr

web: <https://jalzabet.hr/>

Godina postavljanja publikacije na mrežu: 2024.